



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
“ИНСТИТУТ ГОМЕЛЬГРАЖДАНПРОЕКТ”

Строительство бассейна в г. Хойники

Объект 131.23

Архитектурно-планировочная концепция

Общая пояснительная записка



Строительство бассейна в г. Хойники

Объект 131.23

Архитектурно-планировочная концепция

ЗАКАЗЧИК: Государственное предприятие «УКС Речицкого района»

Директор института

Главный инженер

Главный архитектор

Главный специалист АКМ

Главный инженер проекта

Главный архитектор проекта



Д. С. Гайкевич

В. В. Ковалев

В. В. Бельтюков

А. А. Чепиков

С. А. Горобчук

С. В. Первицкий

Технико-экономические показатели

Наименование показателя	Единица измерения
Число этажей	1
Строительный объём в т. ч. ниже нуля	14 576,85 м ³ 4 703,35 м ³
Общая площадь здания	1 495,32 м ²
Расчетная площадь жилого здания	1 239,59 м ²
Площадь застройки (без учета теневых навесов)	1 716,44 м ²
Полезная площадь	1 389,32 м ²
Расход холодной воды (сутки)	140 м ³ /сут
Расход бытовых сточных вод	140 м ³ /сут
Расчетная электрическая нагрузка потребителей бассейна	140 кВт
Продолжительность строительства	12 мес.

131.23 - ОИ					
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГАП		Первицкий			11.23
Утвердил		Горобчук			11.23
Проверил		Горобчук			11.23
Разработал		Кузько			11.23
Н. контр.		Чепиков			11.23
Архитектурно-планировочная концепция					
			Стадия	Лист	Листов
			ПП	1	28
ОАО «Институт Гомельгражданпроект»					

1. Цели инвестирования.

Предпроектная (предынвестиционная) документация разработана с целью обоснования необходимости и возможности эффективного вложения ресурсов в проект «Строительство бассейна в г. Хойники».

Целью реализации инвестиционного проекта является осуществление государственной политики в сфере физической культуры и спорта, совершенствование работы по оздоровлению населения.

Проектируемый плавательный бассейн предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий, учащихся ГУО «Гимназия г. Хойники», обучения детей плаванию и организации спортивно-оздоровительного плавания жителей района и размещен на территории гимназии. В соответствии с генеральным планом г. Хойники, утвержденным решением Хойникского районного Совета депутатов от 18.11.2013 г. №146, существующее назначение территории – школьная.

Размещение плавательного бассейна на рассматриваемой площадке предоставит возможности для занятий спортом обучающимся и активного отдыха населения.

Целесообразность осуществления данного проекта состоит в следующем:

- реализация государственной политики в сфере развития физической культуры и спорта;
- повышение уровня качества жизни населения;
- организация современного эффективного пространства для оздоровления населения.

						131.23 - ОИ	Лист
							3
Изм	Колич	Лист	№док	Подпись	Дата		

2. Общая характеристика, мощность объекта.

Предпроектная (предынвестиционная) документация разработана с целью обоснования необходимости и возможности эффективного вложения ресурсов в проект «Строительство бассейна в г. Хойники». Целью реализации инвестиционного проекта является осуществление государственной политики в сфере физической культуры и спорта, совершенствование работы по оздоровлению населения.

Предпроектная (предынвестиционная) документация разработана на основании:

- протокола заседания конкурсной комиссии по выбору победителя процедуры запроса ценовых предложений Государственное предприятие «УКС Речицкого района» от 28.08.2023 г;

- технического задания на разработку предпроектной (предынвестиционной) документации по объекту.

Участок, предназначенный для планируемого размещения плавательного бассейна, расположен по ул. Лермонтова в городе Хойники, на территории ГУО «Гимназия г. Хойники». С востока участок проектирования ограничен ул. 70 лет Октября, южная и западная граница участка проектирования примыкают к существующему внутриквартальному проезду и ул. Лермонтова соответственно. Ориентировочная площадь участка – 1,2 га – без учета площади реконструируемой (при необходимости) территории гимназии. Площадь участка проектирования будет уточняться при разработке последующих стадий проекта.

Рассматриваемая площадка в свободна от застройки. Территория характеризуется спокойным рельефом с незначительным перепадом высот и не нуждается в инженерной подготовке. Растительность представлена газоном, цветниками и древесными насаждениями различного породного состава и возраста. Прилегающий к участку проектирования существующий внутриквартальный проезд с асфальтобетонным покрытием находится в удовлетворительном состоянии.

Инженерные коммуникации, попадающие под пятно застройки и требующие выноса – кабельная линия электропередачи, кабельная линия наружного освещения.

Необходим демонтаж находящихся под пятном застройки элементов благоустройства: тротуаров и площадок с покрытием из асфальтобетона. Требуется демонтаж (при наличии возможности – перенос в другое место) площадки для обучения детей правилам дорожного движения), а также перенос существующей контейнерной площадки для сбора ТКО. Подлежащая переносу существующая контейнерная площадка находится вне школьной территории, предназначена для обслуживания близлежащих многоквартирных жилых домов и в настоящее время размещается с нарушением требований ТКП 17.11-08-2020 «Охрана окружающей среды и природопользование. Отходы. Правила обращения с коммунальными отходами» в части величины противопожарного разрыва до окон жилых домов.

Ближайшая к месту предполагаемого размещения плавательного бассейна пожарная аварийно-спасательная часть находится по адресу: г. Хойники, ул. Лермонтова, 1А.

Расстояние от Хойникского РОЧС до участка проектирования по автомобильным дорогам и проездам составляет 0,9 км, что не превышает нормативный радиус обслуживания пожарным депо, установленный СН 3.01.03-2020 «Планировка и застройка населенных пунктов», п. 4.3.9.

						131.23 - ОИ	Лист
							4
Изм	Колич	Лист	Медок	Подпись	Дата		

3. Архитектурно-строительные решения.

3.1. Объёмно-планировочные решения.

Здание плавательного бассейна – отдельно стоящее, одноэтажное с техническим этажом, формой в плане, приближенной к прямоугольной, размерами в крайних осях 32,3×49,2 м.

Объёмно-планировочное решение здания определено его функциональным назначением и обеспечивает необходимый уровень комфорта в основных помещениях и местах общего пользования.

За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.

Отметка уровня чистого пола первого этажа здания бассейна назначена, исходя из необходимости организовать доступ на уровень чистого пола первого этажа существующего здания учебного корпуса ГУО «Гимназия г. Хойники» с устройством в месте перепада высот (в переходной галерее) пандуса с нормативным уклоном – 8% (в соответствии с требованиями п. 2.2 таблицы Б.1 СН 3.02.12-2020). Высота зала с ваннами бассейна принята равной 5,4 м (от уровня чистого пола обходных дорожек до низа ферм покрытия), высота остальных помещений 1-го этажа – 3,6 м.

На 1-м этаже здания предусмотрена организация следующих функциональных зон:

- контрольно-входной зоны;
- зоны бассейна;
- блока помещений медицинского назначения;
- блока служебных и технических помещений.

Контрольно-входная зона состоит из вестибюля с гардеробом для верхней одежды, санитарными узлами для посетителей, рабочим местом администратора, помещением охраны, местом ожидания и отдыха занимающихся.

В зону бассейна входят зал плавательного бассейна с ваннами для учебно-тренировочных занятий размерами 25×11 метра и чашей для обучения детей плаванию – размерами 10×6,4 м с подогреваемыми обходными дорожками, залом сухого плавания, раздевальные, душевые, санитарные узлы. Глубина ванн бассейна принята: ванны для спортивного плавания – от 1,8 до 1,45 м, глубина ванны для обучения плаванию – от 0,85 до 0,6 м. Ванна для обучения детей плаванию принята в напольном исполнении – уровень воды на 0,95 м превышает уровень чистого пола обходных дорожек.

Планировка основных помещений бассейна выполнена с соблюдением принципа поточности: движение посетителей осуществляется по схеме – гардероб, раздевальня, душевая, проходная ножная ванна, ванна бассейна. Раздеральные находятся на одной отметке с обходными дорожками и сообщаются с ними через душевые. Душевые запроектированы проходными и располагаются на пути движения из раздевальных к обходной дорожке. Душевые устраиваются из расчета 1 душевая сетка на 4-х человек в смену.

Блок служебных и технических помещений состоит из оборудованной санитарными узлами и душевыми тренерской, методического кабинета, административного помещения, помещения технического персонала, электрощитовой.

										Лист
										6
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата					

В блок помещений медицинского назначения входят помещение дежурной медицинской сестры с непосредственным выходом на обходную дорожку и лаборатория анализа проб воды.

В техническом подполье расположены технические помещения (водомерный узел, индивидуальный тепловой пункт, помещение для установки оборудования водоподготовки).

Вентиляционная камера размещена на кровле над раздевальными и примыкает к объему зала с ваннами бассейна.

Основные помещения бассейна запроектированы с боковым естественным освещением.

Помещения с источниками шума и вибрации не примыкают к помещениям с постоянным пребыванием людей.

3.2. Генеральный план и благоустройство.

Предпроектная (предынвестиционная) документация выполнена в условиях сложившейся застройки. Предусмотрено рациональное использование земельного участка, его функциональное зонирование в увязке с прилегающей застройкой, с учетом обеспечения организации пешеходных путей и автотранспортных проездов для обслуживания объекта.

Размещение здания на площадке выполнено с учетом сложившихся пешеходных и транспортных связей и максимального сохранения зеленых насаждений.

Плавательный бассейн размещен в спортивной зоне участка гимназии, главные фасады ориентированы на ул. 70 лет Октября и внутриквартальный проезд.

Подъезд для обслуживания плавательного бассейна предполагается организовать со стороны южного фасада здания, примыкающим к существующему внутриквартальному проезду.

Количество мест на автомобильных парковках, требуемое для проектируемого плавательного бассейна, принято в соответствии с указаниями таблицы Б.1 СН 3.01.03-2020: одно парковочное место на 30 м. кв. расчетной площади. При расчетной площади 1239,59 м. кв. необходимо $1239,59/30=41$ парковочное место.

Автомобильные парковки предполагается организовать в парковочном кармане, устраиваемом у существующего проезда и на проектируемых автомобильных парковках. Автомобильная парковка у существующего проезда рассчитана на 11 машино-мест, проектируемые автомобильные парковки – на 10 и 20 машино-мест. Проектируемые автомобильные парковки размещены с соблюдением нормативного санитарного разрыва до границы территории ГУО «Гимназия г. Хойники (10 м – для парковки вместимостью 10 машино-мест и 18 м – для парковки вместимостью 20 машино-мест – в соответствии с требованиями приложения 2 к «Специфическим санитарно-эпидемиологическим требованиям к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду», утвержденных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11.12.2019 г. № 847).

На автомобильной парковке на 10 машино-мест выделено 2 машино-места для специализированного автотранспорта, принадлежащего инвалидами с нарушением функций опорно-двигательного аппарата, что соответствует их нормативному количеству, установленному п. 11.7.2 СН 3.01.03-2020. Машино-места для

										Лист
										7
Изм	Колич	Лист	Нодок	Подпись	Дата					

инвалидов находятся на нормативном расстоянии от главного входа в здание, адаптированного к возможностям физически-ослабленных лиц (не далее 50 м – п. 11.7.3 СН 3.01.03-2020).

Парковка, запланированная вдоль существующего внутриквартального проезда, размещена на нормативном расстоянии от края проезжей части улицы 70 лет Октября (не менее 15 м, в соответствии с требованиями п. 5.7.6 СН 3.03.06-2022).

Проектируемые автомобильные парковки размещены на нормативном расстоянии от бассейна (не более 100 м – в соответствии с требованиями п. 11.7.8 СН 3.01.03-2020).

Перед главным входом в здание бассейна планируется выполнить уширение проезда для организации места остановки автомобиля для высадки и посадки людей (п. 5.7.6 СН 3.01.03-2020).

При главном входе в здание предусматривается устройство велопарковки.

Необходимое для обслуживания проектируемого объекта количество контейнеров для сбора твердых коммунальных отходов планируется разместить на существующей площадке, расположенной в хозяйственной функциональной зоне территории гимназии, либо на подлежащей переносу площадке для сбора ТКО, обслуживающей многоквартирные жилые дома.

При необходимости будет выполнена реконструкция существующей площадки для сбора ТКО для приведения ее в соответствие с требованиями СанПиН «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации территорий», утвержденным постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 02.02.2023 № 22 и ТКП 17.11-08-2020 «Охрана окружающей среды и природопользование. Правила обращения с коммунальными отходами».

Благоустройство прилегающей территории включает устройство проездов, парковок, установку малых архитектурных форм.

На территории, не имеющей твердого покрытия, предусмотрено устройство газона и посадка зеленых насаждений (при возможности – пересадка существующих, подлежащих удалению).

Зеленые насаждения, расположенные на территории проектируемого участка, попадающие под пятно застройки, а также на проектируемые проезды, парковки, площадки и тротуары, в охранные зоны инженерных сетей, подлежат удалению в установленном порядке.

Озеленение территории.

С учетом планируемого возведения здания плавательного бассейна удельный вес озелененных участков территории ГУО «Гимназия г. Хойники» должен быть не менее значения минимального уровня озелененности, определенного п. 10 «Специфических санитарно-эпидемиологических требований к содержанию и эксплуатации учреждений образования», утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.08.2019 №525 и составляющего 40%.

										Лист
										8
Изм	Колич	Лист	№док	Подпись	Дата	131.23 - ОИ				

менее 1,2 м, при открывании "к себе" габаритами не менее 1,5 x 1,5 м. Площадки для разворота на пути движения внутри здания диаметром не менее 1,5 м;

- наружные двери главного входа выполнены из алюминиевых профилей с заполнением стеклопакетом из ударопрочного стекла, максимальное усилие при открывании и закрывании не превышает 2,5 кг, двери оборудованы прибором для самозакрывания с ограничителями хода (задержка автоматического закрывания дверей не менее чем на 5 с). Полотна дверей имеют яркую, контрастную маркировку диаметром 0,2 м, размещенную на высоте 1,5 м от пола. Также двери имеют противоударную полосу в нижней части полотен, высота над низом полотна не менее 0,3 м;

- проектом планируется выполнение комплекса мероприятий для создания доступной среды жизнедеятельности физически ослабленных лиц с нарушениями зрения.

3.3. Конструктивные решения.

Здание бескаркасное с продольными и поперечными несущими и стенами из керамического полнотелого кирпича. Прочность, пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается жестким соединением продольных и поперечных стен, а также за счет раскрепления стен дисками перекрытий.

Пространственная жесткость и устойчивость блока бассейна обеспечивается системой из объединенных между собой шарнирно опертых на стены стропильных ферм с применением вертикальных и горизонтальных связей.

Для благоприятных геологических условий фундаменты под наружные и внутренние стены приняты ленточные из сборного железобетона, фундаменты под чашу бассейна приняты монолитные железобетонные столбчатые из тяжелого бетона.

Выбор типа оснований фундаментов, определение глубины заложения и размеры фундаментов будут произведены в соответствии с отчетом об инженерно-геологических изысканиях, на момент выполнения предпроектной документации инженерно-геологические изыскания не выполнялись.

Наружные стены ниже отм. 0,000 приняты из блоков стен подвала по серии Б1.016.1-1 с устройством монолитных железобетонных шпонок из бетона кл. С20/25 на протяженных участках. Внутренние стены ниже отм. 0,000 приняты из блоков стен подвала по серии Б1.016.1-1.

Наружные стены выше отм. 0,000 приняты толщиной 380 мм из полнотелого кирпича керамического по СТБ 1160-99 с утеплением минераловатными плитами под легкую штукатурную систему с вентфасадом. Внутренние стены выше отм. 0,000 приняты толщиной 380 мм из полнотелого кирпича керамического по СТБ 1160-99.

Перегородки толщиной 120 мм приняты из кирпича керамического полнотелого по СТБ 1160-99.

Перекрытия и покрытие приняты из сборных железобетонных пустотных плит высотой 220 мм по серии Б1.041.1-3.08 и плоских железобетонных плит (над помещениями с влажным режимом).

Ванны бассейна и прилегающие обходные дорожки приняты из монолитного железобетона кл. С30/37. Классы бетона даны предварительно и будут уточнены на рабочей стадии проекта.

						131.23 - ОИ	Лист
Изм	Колич	Лист	Недок	Подпись	Дата		10

воды в ножных ваннах осуществляется за счет перфорированных трубопроводов, прокладываемых по периметру.

Для полива прилегающей к зданию территории запроектированы поливочные краны Ø15 мм. Для мокрой уборки помещений предусмотрены внутренние поливочные краны Ø15 мм с подводкой холодной и горячей воды.

Магистральные трубопроводы и стояки изолируются трубчатыми минераловатными цилиндрами с покрытием алюминиевой фольгой (НГ). Арматура изолируется съёмными полуфутлярами из оцинкованных листов, заполненными минеральной ватой.

Для монтажа сети приняты трубы стальные водогазопроводные оцинкованные под накатку резьбы – Ø15-40мм, легкие – Ø50, Ø65 мм по ГОСТ 3262-75. Выше отм. 0,000 стояки и подводки к санитарным приборам – из полипропиленовых труб Ø20-40 мм по СТБ 1293-2001. Все трубопроводы выше отм. 0,000 прокладываются скрыто.

Горячее водоснабжение.

Горячее водоснабжение здания бассейна осуществляется от теплообменника, расположенного в тепловом узле. Система горячего водоснабжения принята с нижней разводкой с циркуляцией по стоякам и магистральям.

В помещениях душевых и помещениях хранения уборочного инвентаря предусматривается установка полотенцесушителей.

Запорная арматура устанавливается на ответвлениях от магистралей к стоякам, к сантехприборам, поливочным кранам, на ответвлениях к ножным ваннам, на закольцованных трубопроводах в групповых душевых для отключения полуколец.

Стояки горячего водоснабжения прокладываются скрыто в зашивках совместно со стояками холодного водоснабжения и канализации.

Магистральные трубопроводы, прокладываемые под потолком подвала, в подвесных потолках этажей и стояки изолируются трубчатыми минераловатными цилиндрами с покрытием алюминиевой фольгой (НГ). Арматура изолируется съёмными полуфутлярами из оцинкованных листов, заполненными минеральной ватой.

Для монтажа сети ниже отм.0,000 приняты стальные водогазопроводные оцинкованные трубы легкие Ø50 мм; под накатку резьбы – Ø15-40 мм по ГОСТ 3262-75. Выше отм.0,000 стояки и подводки к санитарным приборам выполняются из полипропиленовых труб Ø20-40 мм по СТБ 1293-2001. Все трубопроводы выше отм. 0,000 прокладываются скрыто.

Канализация бытовая.

Хозяйственно-бытовые сточные воды от санитарных приборов самотеком отводятся в проектируемую внутривозвращающую сеть канализации. В полу душевых помещений, помещений для хранения уборочного инвентаря, на обходных дорожках вокруг бассейнов, в помещении хранения реагентов устанавливаются трапы. Сеть бытовой канализации оборудуется ревизиями и прочистками.

Стоки от мытья чаш плавательного бассейна и бассейна для обучения плаванию, а также от трапов помещения фильтрационной отводятся в наружную проектируемую сеть канализации.

						131.23 - ОИ	Лист
							12
Изм	Колич	Лист	Ледок	Подпись	Дата		

Информационное табло.

Для отображения результатов спортивных соревнований в разделе "ТХ" предусматривается информационное табло. Вывод информации выполняется с компьютера, установленного у судьи.

4.13. Система пожарной сигнализации.

В соответствии с п.13 таблицы Ф.1 СН 2.02.03-2019, здание бассейна подлежит защите системой автоматической пожарной сигнализации. Для контроля над системой пожарной сигнализации предусматривается прибор приёмно-контрольный пожарный и управления ППКПиУ «А24». Пожарная сигнализация предусматривается сблокированной с электроприемниками, подлежащими управлению при пожаре. Оборудование размещается в помещении охраны. Для бесперебойного электропитания системы предусматривается устройство электроснабжения с аккумуляторными батареями.

В составе СПС объекта предусматривается оборудование системы передачи извещений о пожаре, обеспечивающее передачу извещений о пожаре, неисправности и несанкционированном вскрытии корпуса прибора в пожарное аварийно-спасательное подразделение Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь.

4.14. Система оповещения о пожаре.

В соответствии с п.13.1 таблицы С.1 СН 2.02.03-2019, для здания бассейна предусматривается система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре типа СО 2.

Для оповещения о пожаре предусматривается подключение линий технических средств оповещения к программируемым выходам ППКПиУ «А24». Указанные выходы имеют возможность контроля целостности подключаемой линии. Контроль линии на обрыв и КЗ предусматривается подключением оконечных резисторов. В качестве исполнительных устройств оповещения предусматриваются оповещатели пожарные звуковые и световые указатели «Выход».

Запуск выполняется автоматически, от командного сигнала, формируемого прибором пожарной сигнализации. Очередность оповещения – всех одновременно.

						131.23 - ОИ	Лист
Изм	Колич	Лист	Ледок	Подпись	Дата		18

Благоустройство прилегающей территории включает устройство проездов, парковок, установку малых архитектурных форм.

На территории, не имеющей твердого покрытия, предусмотрено устройство газона и посадка зеленых насаждений (при возможности – пересадка существующих, подлежащих удалению).

Объекты растительного мира, расположенные на территории проектируемого участка, попадающие под пятно застройки, а также на проектируемые проезды, парковки, площадки и тротуары, в охранные зоны инженерных сетей, подлежат удалению в установленном порядке.

С учетом планируемого возведения здания плавательного бассейна удельный вес озелененных участков территории ГУО «Гимназия г. Хойники» должен быть не менее значения минимального уровня озелененности, определенного п. 10 «Специфических санитарно-эпидемиологических требований к содержанию и эксплуатации учреждений образования», утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 07.08.2019 №525 и составляющего 40%.

Объемы снимаемого плодородного грунта, а также вынимаемого минерального грунта, количественные и качественные показатели будут определены на следующей стадии проектирования.

Место хранения плодородного грунта должно осуществляться с соблюдением требований п.24 ЭкоНП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности» (в редакции постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 21.11.2022 №23-Т).

Поставка-отвоз минерального грунта и плодородного слоя почвы входит в компетенцию заказчика. Обращение необходимо производить в соответствии с требованиями природоохранного законодательства РБ.

При проведении строительных работ должны быть приняты меры, исключаящие ухудшение качества грунта (перемешивание с подстилающими породами, загрязнение нефтепродуктами, прочими загрязняющими веществами, отходами и т.п.).

В случае выявления на последующих стадиях проектирования объекта участков, в отношении которых применяются требования Закона «О растительном мире», необходимо разработать таксационный план. Таксационный план согласовывается с уполномоченной организацией. Таксационный план выполнить с учетом требований постановления Совета Министров Республики Беларусь №1426 от 25.10.2011 (в редакции постановления Совета Министров Республик Беларусь № 1020 от 14.12.2016 г с изм. № 537 от 17.09.2021 г).

На следующем этапе проектирования будет произведен расчет компенсационных выплат за вредное воздействие на объекты животного мира и (или) их среду обитания согласно ст. 23 Закона Республики Беларусь от 10 июля 2007 г. № 257-3 «О животном мире».

Перечень и массы образующихся отходов на периоды строительства и эксплуатации объекта будут определены на следующей стадии проектирования.

При обращении с отходами следует соблюдать требования закона РБ «Об обращении с отходами» №273-3 от 20.07.2007 г. и руководствоваться иными документами в области обращения с отходами.

						131.23 - ОИ	Лист
Изм	Колич	Лист	Несок	Подпись	Дата		23

При организации строительного производства необходимо осуществлять мероприятия и работы по охране окружающей среды, которые должны включать использование, обезвреживание, захоронение, хранение образующихся отходов.

Отходы, образующиеся в процессе строительства, подлежат сортировке и временному хранению на предусмотренной, специально оборудованной, площадке до получения заказчиком (владельцем отходов) разрешения на их вывоз на захоронение от органов Минприроды либо направляются на переработку (использование) или обезвреживание в установленном законодательством порядке.

Водоснабжение проектируемого объекта предусматривается от существующего городского водопровода диаметром 200 мм по ул. Лермонтова. Водопотребление объекта (в режиме работы бассейна) составляет 195 м³/сут.

Горячее водоснабжение здания бассейна осуществляется от теплообменника, расположенного в тепловом узле.

Водоотведение бытовых стоков от проектируемого здания предусматривается самотеком с подключением к существующей городской сети бытовой канализации диаметром 200 мм по ул. 70 лет Октября, проходящей по территории гимназии. Водоотведение объекта составляет 140 м³/сут.

Отвод дождевых стоков от проектируемого здания осуществляется вместе со стоками с территории гимназии в существующую сеть дождевой канализации диаметром 600 мм по ул. 70 лет Октября. Сточные воды от опорожнения бассейна также отводятся в дождевую канализацию.

Существующие сети водопровода, бытовой и дождевой канализации, попадающие под проектируемое здание бассейна, подлежат выносу с последующим демонтажом.

Источник теплоснабжения – газифицированная блочно-модульная котельная, расположенная по адресу: г. Хойники, ул. Мира.

						131.23 - ОИ	Лист
							24
Изм	Колич	Лист	№ док	Подпись	Дата		