

РАЙИСПОЛКОМ ИНФОРМИРУЕТ

Объекты недвижимости ищут новых собственников

В 2025 году субъектами районной коммунальной собственности предлагаются к продаже следующие объекты недвижимости (информация по состоянию на 10.09.2025г.):

1. Наименование (органа управления), балансодержате ля; Наименование объекта (адрес, общая площадь, инвентарный номер по гос. регистрации	Учреждение здравоохранения «Хойникская центральная районная больница» Фельдшерско- акушерский пункт н.п. Хвойное Гомельская область, Хойникский район, деревня Хвойное, улица Юбилейная, 59 Площадь – 62,0 кв.м Инв. № 343/С-22128	Учреждение здравоохранения «Хойникская центральная районная больница» Фельдшерско- акушерский пункт н.п. Новосёлки Гомельская область, Хойникский район, Судковский сельский совет, д. Новосёлки, пер. Колхозный, 25 Площадь – 152 кв.м Инв. № 343/С-22122	Учреждение здравоохранения «Хойникская центральная районная больница» Фельдшерско- акушерский пункт н.п. Слабожанка Гомельская область, Хойникский район, деревня Слабожанка, улица Новая, 3 Площадь – 65,0 кв.м Инв. № 343/С-22124	Учреждение здравоохранения «Хойникская центральная районная больница» Изолированные помещения: экспертно- лабораторного патологоанатомического корпуса, торгового помещения, торгового помещения Гомельская область, г.Хойники, ул. Мира, 1Д-1, 1Д-2, 1Д-3 Площадь – 6415,8 кв.м, инв. № 343/Д-33262 инв. № 343/Д-7924 инв. № 343/Д-7925	Открытое акционерное общество «Велетин Агро» Здание нежилое с террасой, сараем, навесом, погребом с погребней Гомельская область, Хойникский район, деревня Дубровица, улица Строительная, 7 Площадь – 101,5 кв.м Инв. № 343/С-96520
---	---	--	--	---	--

Фотографии объекта	 	 		 	  
Краткая техническая характеристика объекта (этажность, год постройки, материал стен и иное)	1 этаж, год постройки -1987 кирпичное с верандой, сарай	1 этаж, год постройки -1987 кирпичное, две террасы, сарай, погреб	1 этаж год постройки – данные отсутствуют кирпичное с верандой, сарай, калитка, забор, водопроводная сеть, выгребная яма	2-ух этажное капитальное строение, год постройки – 1989г., кирпичное, с сетью водопровода, сетью электроснабжения, тремя покрытиями, ограждением	1 этаж год постройки – данные отсутствуют кирпичное с верандой, сарай, калитка, забор, водопроводная сеть, выгребная яма
4.Наличие правоудостоверяющих документов на капитальное строение (изолированное помещение) и	Свидетельство о государственной регистрации создания эксплуатируемого капитального строения 10.02.2006г. № 343/416-193	Свидетельство о государственной регистрации создания эксплуатируемого капитального строения от 13.06.2006 № 343/416-187	Свидетельство о государственной регистрации создания эксплуатируемого капитального строения от 10.02.2006 № 343/416-189	Свидетельство о государственной регистрации перехода права собственности от 20.02.2021г. 343/1098-850 Свидетельство о государственной	Свидетельство о государственной регистрации возникновения права собственности на капитальное строение от 22.07.2025

земельный участок	Свидетельство о государственной регистрации создания земельного участка от 27.08.2005 № 343/220-294 Кадастровый номер 325480800602000001	Свидетельство о государственной регистрации создания земельного участка от 27.08.2005 № 343/220-289 Кадастровый номер 325481604602000003	Свидетельство о государственной регистрации создания земельного участка от 02.09.2005 № 343/220-293 Кадастровый номер 325480404602000002	регистрации перехода права на земельный участок от 20.02.2021 № 343/1098-850 Кадастровый номер 325450100001013804	№ 343/1923-13679; Свидетельство о государственной регистрации создания земельного участка от 27.08.2005 № 343/220-289 Кадастровый номер 325481201301000017
Остаточная (оценочная) стоимость недвижимого имущества на 1 января года, в котором принимается решение об отчуждении. Износ, накопленная амортизация (%) <i>Стоимость может быть изменена в ходе подготовки к аукциону</i>	34 000,00 рублей Фактический износ – 35,0%	329,02 рубля Фактический износ – 32,0%	30 128,39 рублей Фактический износ – 38,0%	393 416,41 рублей Фактический износ – 34%.	37 035,25 рублей Фактический износ – 58%.
Предложения о понижении начальной цены продажи	До 1 БВ	До 1 БВ	До 1 БВ	До 1 БВ	До 1 БВ

С подробным перечнем предлагаемых к вовлечению капитальных строений можно ознакомиться на сайте Хойникского райисполкома в разделе «Недвижимость.Акции» (ссылка: [Перечень объектов недвижимости, предлагаемых к вовлечению в Хойникском районе](#)), а также по телефонам отдела экономики 41943, 41936