



Гомельскі абласны выканаўчы камітэт

Гомельский областной исполнительный комитет

**ХОЙНИЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

**ХОЙНИКСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

21.11.2023 № 1254

г. Хойнікі

г. Хойники

Об изменении решения Хойникского
районного исполнительного
комитета от 29 мая 2020 г. № 667

На основании пункта 1 статьи 40 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-3 «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» Хойникский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

Перспективную программу капитального ремонта жилищного фонда Хойникского района на 2021-2025 годы, утвержденную решением Хойникского районного исполнительного комитета от 29 мая 2020 г. № 667 изложить в новой редакции (прилагается).

Председатель

А.В.Бондаренко

Управляющий делами

Т.А.Протченко



0003024

Зак. 2963-4000

УТВЕРЖДЕНО

Решение Хойникского районного
исполнительного комитета
от 29.05.2020 № 667

(в редакции решения Хойникского
районного исполнительного комитета)
21.11.2023 № 1254

ПЕРСПЕКТИВНАЯ ПРОГРАММА

капитального ремонта жилищного фонда Хойникского района на 2021-2025 годы

№ п/п	Адрес жилого дома	Год постройки	Этажность	Материал стен	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Год последнего капитального ремонта	Планируемый год проведения ремонта	Планируемые виды работ
1	город (далее-г.) Хойники, улица (далее-ул.) Терешковой дом (далее-д.), 1	1970	3	кирпич	1460	-	2020-2021	Ремонт крыши, ремонт фасада, устройство выхода на кровлю, замена оконных и дверных заполнений, расположенных во вспомогательных помещениях, замена внутритомовых инженерных систем тепло, электро, водоснабжения, водоотведения, восстановление отмостки, устройство и замена козырьков над подъездами и балконами верхних этажей, восстановление несущей способности конструктивных элементов, в том числе балконов, замена ограждений, экранов и плит, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты, ремонт существующих элементов благоустройства и озеленения.

2	г. Хойники, ул. 70 лет Октября, д.2А	1988	4	железобетонные панели	3465	-	2021	<p>Ремонт крыши, ремонт фасада, устройство выхода на кровлю, замена оконных и дверных заполнений, расположенных во вспомогательных помещениях, замена внутридомовых инженерных систем тепло, электро-, водоснабжения, водоотведения, восстановление отмостки,, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты, ремонт существующих элементов благоустройства и озеленения.</p>
3	г. Хойники, ул. Юбилейная, д.5	1967	3	кирпич	967	-	2021-2022	<p>Ремонт крыши, ремонт фасада, устройство выхода на кровлю, замена оконных и дверных заполнений, расположенных во вспомогательных помещениях, замена внутридомовых инженерных систем тепло, электро-, водоснабжения, водоотведения, восстановление отмостки, устройство и замена козырьков над подъездами и балконами верхних этажей, восстановление несущей способности конструктивных элементов, в том числе балконов, замена ограждений, экранов и плит, устройство системы уравнивания потенциалов и молниезащиты, ремонт существующих элементов благоустройства и озеленения</p>
4	г. Хойники, ул. Первомайская, д.13	1970	3	кирпич	1453	-	2021-2022	<p>Ремонт кровли, отмостки, утепление участков фасада здания, чердачного перекрытия, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, ремонт внутридомовых инженерных систем в подвальном помещении, замена козырьков на входах в подъезды и над балконами верхних этажей, восстановление несущей способности балконов плит, замена ограждений балконов, замена стояков внутридомовых инженерных сетей</p>

									(отопления, водоснабжения, канализации) в квартирах, восстановление и ремонт покрытия пешеходных дорожек.
5	г. Хойники, ул. Первомайская, д. 6	1970	3	кирпич	1462	2021-2022			Ремонт кровли, отмостки, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, замена стояков внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения и канализации) в квартирах, устройство козырьков над входами в подъезд, , восстановление несущей способности балконных плит, замена ограждений балконов , ремонт пешеходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отметки 0.000
6	г. Хойники, ул. 70 лет Октября, д. 2	1987	4	железобетонные панели	3429	2022			Утепление наружных стен здания до требуемого значения сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций R _{т.тр.} , ремонт кровли, ремонт внутридомовых инженерных систем в подвальном помещении.
7	г. Хойники, ул. Первомайская, д. 17	1968	3	кирпич	1369	2022-2023			Ремонт кровли, отмостки, утепление участков фасада здания, чердачного перекрытия, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, ремонт внутридомовых инженерных систем в подвальном помещении, замена козырьков на входами в подъезды и над балконами верхних этажей, восстановление несущей способности балконных плит, замена ограждений балконов, замена стояков внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения, канализации) в квартирах, восстановление и ремонт

									покрытия пешеходных дорожек.
8	г. Хойники, ул. Первомайская, д. 7	1969	3	кирпич	1532		2023		Ремонт кровли, отмстки, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, замена стояков внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения и канализации) в квартирах, устройство козырьков над входами в подъезд, , восстановление несущей способности балконных плит, замена ограждений балконов ,ремонт пешеходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отметки 0.000
9	г. Хойники, ул. Первомайская, д. 9	1968	3	кирпич	1582		2023		Ремонт кровли, отмстки, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, замена стояков внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения и канализации) в квартирах, устройство козырьков над входами в подъезд, , восстановление несущей способности балконных плит, замена ограждений балконов ,ремонт пешеходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отметки 0.000
10	г. Хойники, ул. Колесника, д.21	1973	3	кирпич	1467		2023		Ремонт кровли, отмстки, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, устройство козырьков над входами в подъезд и верхними этажами, ремонт пешеходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отм. 0.000.
									Ремонт кровли, отмстки, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, замена стояков внутридомовых инженерных сетей (отопления,

11	г. Хойники, ул. Первомайская, д.1	1973	3	кирпич	1419	2023-2024	водоснабжения и канализации) в квартирах; устройство козырьков над входами в подъезд, , восстановление несущей способности балконных плит, замена ограждений балконов ,ремонт пешеходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отметки 0.000.
12	г. Хойники, ул. Лермонтова, д. 4	1972	3	кирпич	1510	2023-2024	Ремонт кровли, отмостки, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, замена стояков внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения и канализации) в квартирах, устройство козырьков над входами в подъезд, ремонт переходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отметки 0.000.
13	г. Хойники, ул. Карла Маркса, д.9	1961	2	кирпич	300	2024	Замена внутридомовых инженерных систем, замена окон в местах общего пользования, восстановление отмостки, замена стояков внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения, канализации) в квартирах, ремонт внутридомовых инженерных систем
14	г. Хойники, ул. Олега Кошевого,6	1977	2	кирпич	405	2024	Ремонт кровли, отмостки, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, замена стояков внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения, канализации) в квартирах, ремонт внутридомовых инженерных систем.

15	г. Хойники, ул. Лермонтова, д. 10	1988	4	ЖБ панели	2401	2024	Утепление наружных стен здания до требуемого значения сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций Р _{г.гр.} , ремонт внутридомовых инженерных систем в подвальной помещении.
16	г. Хойники, ул. Колесника, д. 15А	1980	5	кирпич	2946	2024	капитальный ремонт кровли (устройство нового водоизоляционного ковра, ремонт стяжки, ремонт парапетов и вентшахт, ремонт надстройки выхода на кровлю, устройство ограждения); утепление торцов дома; ремонт цоколя с последующей окраской; ремонт отмостки; замена оконных и дверных заполнений во вспомогательных помещениях; замена инженерных сетей в подвальном помещении; замена оборудования в ИТП и водомерном узле; установка экранов лоджий из профилированного листа с полимерным покрытием, ремонт и окраска цоколя.
17	г. Хойники, ул. Тургенева, 1	1978	3	кирпич	1546	2025	Ремонт кровли, отмостки, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, устройство козырьков над входами в подъезд и верхними этажами, ремонт пешеходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отм. 0.000.
18	г. Хойники, ул. Первомайская, д. 2	1971	3	кирпич	1476	2025	Ремонт кровли, отмостки, замена окон и дверных заполнений в местах общего пользования, замена стояков внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения и канализации) в квартирах; устройство козырьков над входами в подъезд, , восстановление несущей способности балконных плит, замена

19	г. Хойники, ул. Жукова, д. 5А	1999	5	ЖБ панели	4950	2025	Утепление наружных стен здания до требуемого значения сопротивления теплопередаче ограждающих конструкций Кт.тр; ремонт кровли, восстановление отмостки, ремонт внутридомовых инженерных систем в подвальном помещении.	ограждений балконов ,ремонт пешеходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отметки 0.000.
20	г. Хойники, ул. Юбилейная, д. 3	1998	3	кирпич	955	2025	Ремонт фасадов с устранением сырости и продуваемости (без доведения сопротивления теплопередаче до нормативного значения) с последующей окраской, местах общего пользования, устройство козырьков над входами в подъезд и верхними этажами, ремонт пешеходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отм. 0.000.	Ремонт фасадов с устранением сырости и продуваемости (без доведения сопротивления теплопередаче до нормативного значения) с последующей окраской, местах общего пользования, устройство козырьков над входами в подъезд и верхними этажами, ремонт пешеходных дорожек, замена инженерных сетей ВиК и отопление ниже отм. 0.000.