С В Е Д Е Н И Я

о прямой продаже пустующего жилого дома № 60 по ул.Колхозная

в деревне Дубровица Хойникского района Гомельской области.

1. Место нахождения пустующего жилого дома: 247623, Республика Беларусь, Гомельская область, Хойникский район, Великоборский сельсовет, деревня Дубровица, улица Колхозная, дом № 60.

2. Назначение: здание одноквартирного жилого дома.

3. Общая площадь жилых помещений: 47 кв.м.

4. Этажность: одноэтажный.

5. Подземная этажность: нет.

6. Год постройки: нет сведений

7. Конструктивные элементы основного строения, в том числе:

7.1. фундамент: ленточный кирпичный;

7.2. материал стен: бревно;

7.3. перекрытия: деревянное;

7.4. кровля: асбестоцементные листы;

7.5. полы: деревянные;

7.6. проемы: окна - деревянные, двери - филенчатые;

7.8. внутренняя отделка: оштукатурено, побелено, окрашено.

8. Инженерные коммуникации, в том числе:

8.1. теплоснабжение: печное;

8.2. водоснабжение: нет;

8.3. газоснабжение: автономное;

8.4. водоотведение: нет;

8.5. электроснабжение: центральное.

9. Физический износ: 67%.

10. Составные части и принадлежности пустующего жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа: жилой дом (физический износ 67%), веранда (физический износ - 65%), два дощатых сарая (физический износ - 70%), сарай из бруса (физический износ 65%), колодец (физический износ - 75%).

11. Цена пустующего жилого дома – 1 базовая величина (37 рублей).

С В Е Д Е Н И Я

о прямой продаже пустующего жилого дома № 54 по ул.Центральная

в агрогородке Великий Бор Хойникского района Гомельской области

1. Место нахождения пустующего жилого дома: 247602, Республика Беларусь, Гомельская область, Хойникский район, Великоборский сельсовет, агрогородок Великий Бор, улица Центральная, дом № 54.

2. Назначение: здание одноквартирного жилого дома.

3. Общая площадь жилых помещений: 32 кв.м.

4. Этажность: одноэтажный.

5. Подземная этажность: нет.

6. Год постройки: 1953.

7. Конструктивные элементы основного строения, в том числе:

7.1. фундамент: столбчатый деревянный;

7.2. материал стен: брус;

7.3. перекрытия: деревянное оштукатуренное;

7.4. кровля: асбестоцементные листы;

7.5. полы: деревянные;

7.6. проемы: окна - деревянные, двери- филенчатые;

7.8. внутренняя отделка: оштукатурено, оклеено обоями, окрашено.

8. Инженерные коммуникации, в том числе:

8.1. теплоснабжение: печное;

8.2. водоснабжение: нет;

8.3. газоснабжение: автономное;

8.4. водоотведение: нет;

8.5. электроснабжение: центральное.

9. Физический износ: 63%.

10. Составные части и принадлежности пустующего жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа: жилой дом - физический износ 63 %, веранда - физический износ более 75 %, туалет - физический износ более 65 %.

11. Цена пустующего жилого дома – 1 базовая величина (37 рублей).

С В Е Д Е Н И Я

о прямой продаже пустующего жилого дома № 111 по ул.Центральная

в агрогородке Великий Бор Хойникского района Гомельской области

1. Место нахождения пустующего жилого дома: 247602, Республика Беларусь, Гомельская область, Хойникский район, Великоборский сельсовет, агрогородок Великий Бор, улица Центральная, дом № 111.

2. Назначение: здание одноквартирного жилого дома.

3. Общая площадь жилых помещений: 32 кв.м.

4. Этажность: одноэтажный.

5. Подземная этажность: нет.

6. Год постройки: 1949.

7. Конструктивные элементы основного строения, в том числе:

7.1. фундамент: ленточный кирпичный;

7.2. материал стен: брус;

7.3. перекрытия: деревянное оштукатуренное;

7.4. кровля: асбестоцементные листы;

7.5. полы: деревянные;

7.6. проемы: окна - деревянные, двери- филенчатые;

7.8. внутренняя отделка: оштукатурено, оклеено обоями, окрашено.

8. Инженерные коммуникации, в том числе:

8.1. теплоснабжение: печное;

8.2. водоснабжение: нет;

8.3. газоснабжение: автономное;

8.4. водоотведение: нет;

8.5. электроснабжение: центральное.

9. Физический износ: 49%.

10. Составные части и принадлежности пустующего жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа: жилой дом - физический износ – 49 %, веранда - физический износ более 75 %, сарай, погреб с погребней - физический износ более 65 %).

11. Цена пустующего жилого дома – 1 базовая величина (37 рублей).

С В Е Д Е Н И Я

о прямой продаже пустующего жилого дома № 26 по ул.Советская

в деревне Партизанская Хойникского района Гомельской области.

1. Место нахождения пустующего жилого дома: 247609, Республика Беларусь, Гомельская область, Хойникский район, Великоборский сельсовет, деревня Партизанская, улица Советская, дом № 26.

2. Назначение: здание одноквартирного жилого дома.

3. Общая площадь жилых помещений: 40 кв.м.

4. Этажность: одноэтажный.

5. Подземная этажность: нет.

6. Год постройки: 1948

7. Конструктивные элементы основного строения, в том числе:

7.1. фундамент: ленточный кирпичный;

7.2. материал стен: брус;

7.3. перекрытия: деревянное;

7.4. кровля: асбестоцементные листы;

7.5. полы: деревянные;

7.6. проемы: окна - деревянные, двери - филенчатые;

7.8. внутренняя отделка: оштукатурено, побелено, окрашено.

8. Инженерные коммуникации, в том числе:

8.1. теплоснабжение: печное;

8.2. водоснабжение: нет;

8.3. газоснабжение: автономное;

8.4. водоотведение: нет;

8.5. электроснабжение: центральное.

9. Физический износ: 55%.

10. Составные части и принадлежности пустующего жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа: жилой дом (физический износ 55%), веранда (физический износ – более 50%), дощатый сарай (физический износ – более 75%), дровница (физический износ более 70%), туалет (физический износ – более 60%).

11. Цена пустующего жилого дома – 1 базовая величина (37 рублей).

**Адрес и номер контактного телефона**: 247602, Республика Беларусь, Гомельская область, агрогородок Великий Бор, ул. Новая, 22а, Великоборский сельский исполнительный комитет, контактные телефоны: тел./факс (8-2346) 3-02-62, 3-04-07, адрес электронной почты [velikiybor.sovet@hoiniki.gov.by](mailto:velikiybor.sovet@hoiniki.gov.by), Кузьменко А.А., председатель Великоборского сельского исполнительного комитета.

**Перечень документов**, которые необходимо предоставить претенденту на покупку пустующего дома:

заявка на покупку пустующего жилого дома по форме, установленной Государственным комитетом по имуществу;

к заявлению на участие в прямой продаже прилагаются:

гражданином - копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – доверенность;

индивидуальным предпринимателем – копия [свидетельства](consultantplus://offline/ref=A0D29718F358FF4D750AEDE282C6B0F1DFA281CDF0E325789CB6B4557233C23765D6705CDA42D0A0A86DD64257A7D1149C06B5C0BED670EDAD900343A159kBP) о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия), доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

Документы, составленные за пределами Республики Беларусь в соответствии с законодательством иностранного государства, должны быть легализованы, если иное не предусмотрено законодательством.

**Срок предоставления претендентом заявки** на покупку пустующего жилого дома: до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о прямой продаже пустующего жилого дома.

Примечание:

В случае поступления двух заявок от претендентов на покупку пустующего жилого дома продажа данного дома будет осуществляться по результатам АУКЦИОНА.

К участию в прямой продаже допускаются гражданеРеспублики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства, индивидуальные предприниматели и юридические лица