



Гомельскі абласны выканаўчы камітэт

Гомельский областной исполнительный комитет

**ХОЙНИЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ**

**ХОЙНИКСКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

18.03.2019 № 241

г. Хойнікі

г. Хойники

Об утверждении текущего графика капитального ремонта жилищного фонда Хойникского района на 2019 год

Рассмотрев отношение коммунального жилищного унитарного предприятия «Хойникский коммунальник» об утверждении текущего графика капитального ремонта жилищного фонда Хойникского района на 2019 год, Хойникский районный исполнительный комитет **РЕШИЛ**:

1. Утвердить прилагаемый текущий график капитального ремонта жилищного фонда Хойникского района на 2019 год.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителей председателя Хойникского районного исполнительного комитета по направлениям деятельности.

Председатель

А.В.Бондаренко

Исполняющий обязанности
управляющего делами,
начальник финансового отдела



Ю.В.Новик

0004015

Зак. 179-2000

УТВЕРЖДЕНО
Решение
Хойникского районного
исполнительного комитета
от 18.03.2019 № 241

Текущий график
капитального ремонта жилищного фонда Хойникского района на 2019 г.

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв.м.	Ввод площади в текущем году, кв. м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2019г., руб.	План финансирования 2019 года, руб.			
				начало месяца, год	окончание месяца, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2019г.	стоимость работ на 2019г.	
									бюджет		сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул.Мира в г.Хойники	938	938	март	июнь	310 336,00			161 000,00		160 000,00	1 000,00
2	Капитальный ремонт общежития №1 по ул.Лермонтова в г.Хойники	1478	1478	апрель	июль	325 856,00			125 000,00		124 000,00	1 000,00
3	Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул.Юбилейная в г.Хойники	991	991	май	август	250 000,00			90 030,00		33 030,00	57 000,00
4	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Юбилейная в г.Хойники	1024	1024	июль	октябрь	250 000,00			90 000,00			90 000,00

5	Капитальный ремонт жилого дома №2Б по ул.70 лет Октября в г.Хойники	3204	3204	август	ноябрь	299 986,68			141 000,00		140 000,00	1 000,00
		7635,00	7635,00			1436178,68	0,00	0,00	607 030,00	0,00	457 030,00	150 000,00

Разработка проектной документации

1	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул. Мира в г.Хойники	938				8 317,51		3 703,37	4 614,14			4 614,14
2	Капитальный ремонт общежития №1 по ул.Лермонтова в г.Хойники	1478				13 032,22		3 606,88	9 425,34			9 425,34
3	Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул.Юбилейная в г.Хойники	991				6 746,90		2 178,76	4 568,14			4 568,14
4	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Юбилейная в г.Хойники	944				6 758,03		2 183,21	4 574,82			4 574,82
5	Капитальный ремонт жилого дома №2Б по ул.70 лет Октября в г.Хойники	3204				6 738,39		2 175,36	4 563,03			4 563,03
6	Капитальный ремонт жилого дома №5 по ул.Юбилейная в г.Хойники	1024				6 733,92		2 173,57	4 560,35			4 560,35
7	Капитальный ремонт жилого дома №2А по ул.70 лет Октября в г.Хойники	3140				3 433,92			3 433,92			3 433,92
8	Капитальный ремонт жилого дома №9 по ул.К.Маркса в г.Хойники	289				3 446,90			3 446,90			3 446,90
9	Капитальный ремонт жилого дома №1 по ул.Терешковой в г.Хойники	1377				3 438,39			3 438,39			3 438,39
10	Капитальный ремонт жилого дома №13 по ул.Первомайская в г.Хойники	1384				3 769,90			3 769,90			3 769,90
11	Капитальный ремонт жилого дома № 17 по ул.Колесника в г.Хойники	1291				3 869,20			3 869,20			3 869,20

Затраты заказчика

1	Капитальный ремонт общежития №2Г по ул.Колесника в г.Хойники								21 700,00	21 700,00		21 700,00
---	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------	-----------	--	-----------

2	Капитальный ремонт общежития №2Б по ул.Колесника в г.Хойники							51 000,00	51 000,00		51 000,00
3	Капитальный ремонт жилого №8 по ул.Революционная в г.Хойники							15 300,00	15 300,00		15 300,00
4	Тепловизионное обследование жилого дома № 36 по ул. К.Маркса в г.Хойники	384,64						222,58			222,58
5	Т епловизионнное обследование жилого дома № 15 по ул. Колесника в г.Хойники	2879,2						648,47			648,47
6	Тепловизионное обследование жилого дома № 17 по ул. Колесника в г.Хойники	1291						428,87			428,87
7	Тепловизионное обследование жилого дома № 17А по ул.Колесника в г.Хойники	1394,8						428,87			428,87
8	Т епловизионнное обследование жилого дома № 21А по ул.Колесника в г.Хойники	1416,7						427,49			427,49
9	Тепловизионное обследование жилого дома №1 по ул.Терешковой в г.Хойники	1372,8						382,75			382,75
10	Т епловизионнное обследование жилого дома № 1А по ул .Титова в г.Хойники	360,7						317,51			317,51
ВСЕГО								748 150,67	88000,0	457030,00	291 120,67

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда Хойникского района

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Капитальный ремонт жилого дома № 6 по ул.Мира в г.Хойники (1965 г.)	3	март	июнь	331	Полная замена покрытия кровли, замена заполнений оконных проемов (в местах общего пользования), замена внутридомовых инженерных сетей, ремонт и восстановление несущей способности балконов (балконных плит), восстановление отмостки.	
2	Капитальный ремонт общежития №1 по ул.Лермонтова в г.Хойники (1984 г.)	3	апрель	июль	220	Полная замена покрытия кровли, замена заполнений оконных проемов здания (в местах общего пользования), ремонт фасада, замена инженерных систем ВиК и отопление в подвале, монтаж системы АПС и оповещения людей о пожаре, замена внутридомовой системы электроснабжения во вспомогательных помещениях, ремонт входов в здание, восстановление отмостки	
3	Капитальный ремонт жилого дома №2 по ул.Юбилейная в г.Хойники (1970 г.)	3	май	август	252	Полная замена покрытия кровли, замена оконных и дверных заполнений в местах общего пользования, замена внутридомовой системы электроснабжения, замена внутридомовых инженерных систем, устройство козырьков над входами в подъезды, ремонт фасадов, восстановление отмостки, ремонт и восстановление несущей способности балконов, замена ограждений балконов	
4	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Юбилейная в г.Хойники (1967г.)	3	июль	октябрь	244	Полная замена покрытия кровли, замена оконных заполнений здания (в местах общего пользования), замена внутридомовой системы электроснабжения, замена внутридомовых инженерных систем, ремонт входов в здание, восстановление несущей способности балконных плит, замена ограждений балконов, ремонт фасадов, восстановление отмостки.	
5	Капитальный ремонт жилого дома №2Б по ул.70 лет Октября в г.Хойники(1987 г.)	2	август	ноябрь	94	Замена оконных и дверных (в подвале) заполнений в местах общего пользования, замена внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения, канализации) в технических помещениях, ремонт и замена инженерного электрооборудования и неисправных участков сетей электроснабжения в подъездах, восстановление отмостки, утепление наружных стен до Ртр.р. (плитами пенополистирольными, без участков балконов, лоджий, лестничных клеток)	